

Betriebsbeschreibung zum Bauantrag
gemäß § 9 Abs. 2 Bauvorlagenverordnung (BauVorIVO)

Aktenzeichen

Bauherrin/Bauherr, Betreiberin/Betreiber

Name, Vorname		Telefon
Anschrift		
Betriebsort, Gemeinde		Ortsteil
Straße, Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück/Flurstücke
Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser (Name und Anschrift)		
Fachplanerin/Fachplaner (Name und Anschrift)		

1. Art des Betriebes oder der Anlage – Wirtschaftszweig		Prüfvermerke
Bezeichnung der gewerblichen Tätigkeit		
Gaststätte nach § 2 Gaststättengesetz	☐ ja ☐ nein	
Erzeugnisse oder Dienstleistungen		
Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren (Verwendung und Lagerung)		
Arbeitsabläufe	☐ Arbeitsablaufplan ist beigelegt.	
Maschinen, Apparate, Fördereinrichtungen (Art, Zahl, Aufstellungsort)	☐ Maschinenaufstellungsplan ist beigelegt.	
2. Betriebszeit		
an Werktagen	von bis Zahl der Schichten Uhr	
an Sonn- und Feiertagen	von bis Zahl der Schichten Uhr	
3. Zahl der Beschäftigten		
	männlich weiblich unter 18 Jahre über 18 Jahre unter 18 Jahre über 18 Jahre	
im bestehenden Betrieb		
davon in der stärksten Schicht		
mit Durchführung des Vorhabens		
davon in der stärksten Schicht		

4. Immissionsschutz/Bauleitplanung/Strahlenschutz/Wassergefährdende Stoffe Abfall/Reststoffe/Abwässer				Prüfvermerke
Luftverunreinigung (z. B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe)				
Art der Verunreinigung				
Lage der Emmissionsöffnungen (Grundriss- und Höhenangaben)		☐ Übersichtsplan ist beigelegt.		
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen (z. B. Gewebefilter, Wäscher)				
Geräusche (z. B. durch Anlagen, Tätigkeiten, Fahrzeugverkehr auf dem Grundstück)		Tageszeit (06.00 – 22.00) von – bis	Nachtzeit (22.00 – 06.00) von - bis	
Ursache, Dauer, Häufigkeit				
Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)		☐ Übersichtsplan ist beigelegt.		
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Geräusche				
Erschütterungen, mechanische Schwingungen (Art, Ursache, Dauer und Häufigkeit)				
Lageplan der Erschütterungs- oder Schwingungsquellen		☐ Übersichtsplan ist beigelegt.		
Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Erschütterungen oder Schwingungen				

Darstellung des Einwirkungsbereiches des Vorhabens (F-, B-Plan, schutzwürdige Nutzungen im Einwirkungsbereich, §§ 34, 35 Baugesetzbuch - BauGB)	☐ Lageplan mit Umgebung des Vorhabens ist beigelegt.			Prüfvermerke
Zu beachtende Festsetzungen zum Immissionsschutz im Sinne von § 9 BauGB (z. B. flächenbezogener Schallpegel oder Schallschutzmauer)	B-Plan/Festsetzungs-Nr.			
Umgang mit ionisierenden Strahlen (Art des Umgangs, Lagerung)				
Wassergefährdende Stoffe Lagerung (Art, Menge, Ort)				
Verwendung (Art, Menge, Ort)				
Abfallstoffe/Reststoffe (Art, Menge pro Zelleinheit)				
Zwischenlagerung (Art, Ort, Menge)	☐ Übersichtsplan ist beigelegt.			
Art der Entsorgung				
Besonders zu behandelnde Abwässer				
Art und Menge pro Zelleinheit				
Art und Ort der Behandlung				
Verbleib der Rückstände				
Verfahren nach anderen Rechtsvorschriften (z. B. Genehmigung, Erlaubnis, Eignungsfeststellung nach Wasser-, Gewerbe-, Immissionsschutzrecht)				
Art des Verfahrens, Gegenstand, Antragsdatum beantragt ☐ nein ☐ ja →	Bescheid(e) vom	durch (Behörde)	Aktenzeichen	

5. Arbeitsräume (s. Arbeitsstättenverordnung, Arbeitsstättenrichtlinien)			Prüfvermerke
Besondere Einwirkungen und Gefahren			
Der Gesundheit unzuträg- liche Temperaturen, Wärme- strahlung			
Gase, Dämpfe, Nebel oder Stäube			
Gefahrstoffe (z. B. feuer- oder explosions- gefährliche giftige Stoffe)			
Lärm am Arbeitsplatz			
Sonstige Gesundheits- und Unfallgefahren (z. B. mechanische Schwingungen, elektrostatische Aufladung, ioni- sierende Strahlung)			
Lüftung Art des Raumes bzw. der Tätigkeit	Lüftungsquerschnitte für freie Lüftung in m ²	Außenluftstrom für lüftungs- technische Anlagen in m ³ /h Person	
Beleuchtung Art des Raumes bzw. der Tätigkeit	Belichtung durch Tageslicht und Sichtverbindung nach außen (vgl. ASR 7/1)	Künstliche Beleuchtung Nennbeleuchtungsstärke in Lux (vgl. ASR 7/3)	
Raumtemperaturen (vgl. ASR 6/1.3)			
Sicherheitsbeleuchtung Anordnung der Sicherheits- oder Rettungszeichen- leuchten	Beleuchtungsstärke in Lux	Einschaltverzögerung in S	
☐ Ausführungsplan ist beigelegt.			

6. Sozialräume	im bestehenden Betrieb		nach Durchführung d. Vorhabens	
Pausenräume	m ²	Plätze	m ²	Plätze
Zahl der Kleiderablagen				
Sanitätsräume	m ²		m ²	
Liegeräume für Frauen	m ³	Zahl der Liegen	m ³	Zahl der Liegen
Umkleideräume	für Männer	für Frauen	für Männer	für Frauen
	m ²	m ²	m ²	m ²
Zahl der Kleiderablagen				
Waschräume				
Zahl der Waschbecken				
Zahl der Duschen				
Toilettenräume				
Zahl der Toiletten				
Zahl der Bedürfnisstände				
Sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind				
Brandschutzkonzept gemäß Ind.BauR				
☐ Abschnitt 6 ☐ Abschnitt 7				
ggf. Extrablatt hinzufügen				

Mir ist bekannt, dass nur der in der Betriebsbeschreibung dargestellte Nutzungsumfang und die Nutzungsart Gegenstand und Inhalt einer Baugenehmigung werden kann und dass eine Ausweitung/Änderung der betrieblichen Tätigkeit unter Umständen ein erneutes Prüfverfahren erforderlich macht.