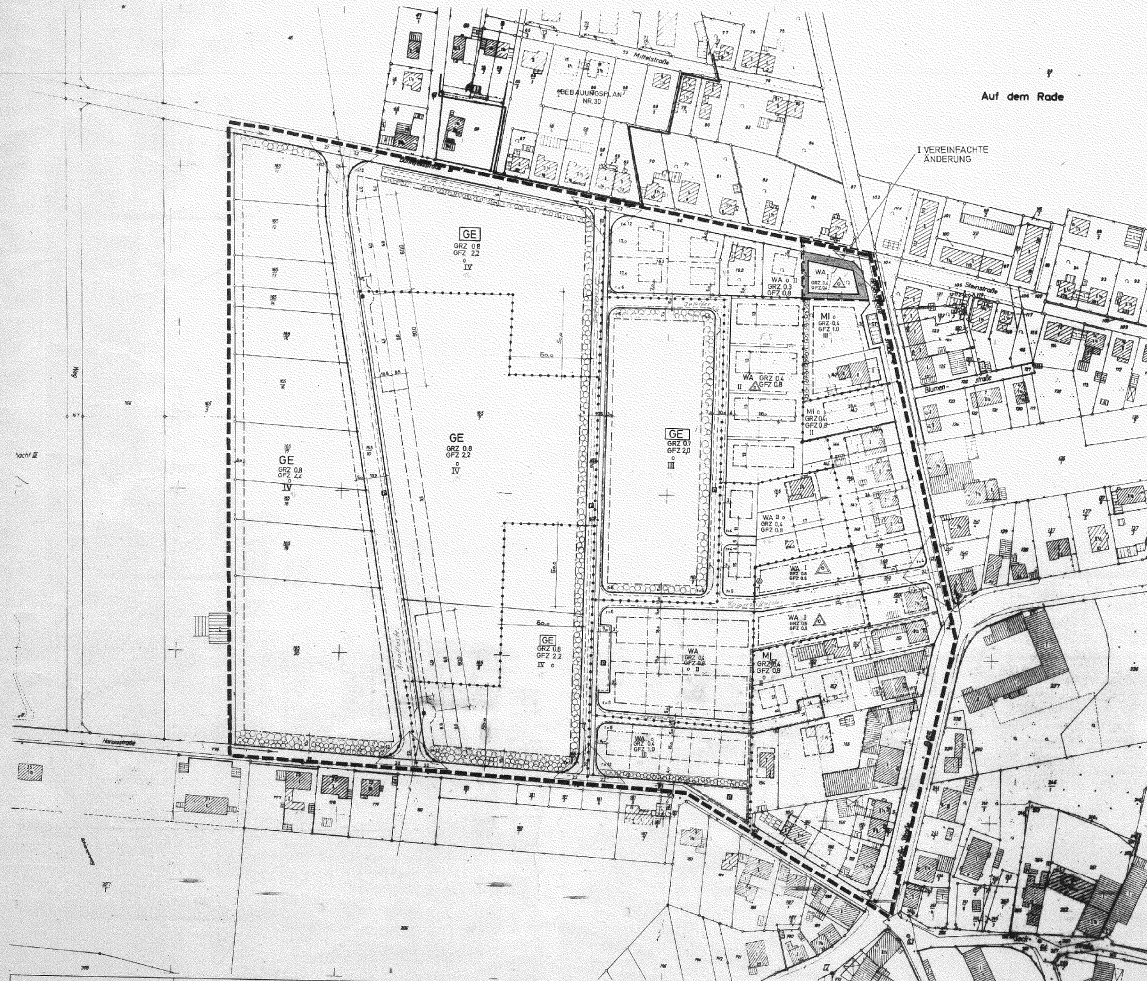


BEBAUUNGSPLAN NR.6

VERBINDLICHER BAULEITPLAN

Maßstab 1:1000

Gemeinde Ronnenberg Ortsteil Empelde
Landkreis Hannover



Auf dem Rade

I. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- GE GEWERBEGEBIET
- M MISCHGEBIET
- OFFENTLICHE VERKEHRSFÄHIGE FLÄCHE MIT SICHTWINKEL (ZUR BEWERTUNG DER VERKEHRSSICHERHEIT ALS SICHERHEITSPUNKT)
- OFFENTLICHE PARKPLÄTZE
- STELLENPLATZ
- OFFENTLICHE PARKPLÄTZE (GRUNDSTÜCKSFÄHIG)
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- BALDAUSE
- BAUGRENZE
- II ZAHL DER VOLLESGESOSSE ALS HOCHSTGRENZE
- ENDSCHWARZE UMSCHLÄGELBARER FLÄCHE (NACH LEITUNGSPRAXIS DER FEV 04)
- RAHME IN METER
- WA ALLEMEINES WOHNGEBIET
- OFFENE BAUWEISE
- FLÄCHEN FÜR VERSORGNUNGSANLAGEN UND ABWASSERBEHÄLTUNGS (REGENWASSERHÖHNHALTEBECKEN)
- TEXTILICHE FESTSETZUNG
- OFFENE BAUWEISE UNTER ANNAHMEN DER VERKEHRSSICHERHEIT (NACH BAUWERKE LÖSUNG ALS SEIN FORMER
- FLÄCHE ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN U. STRÄUCHERN (NACH LEITUNGSPRAXIS DER FEV 04)
- TRAFOSTATION
- MIT GEMEINEN NUTZUNGSRECHTEN ZU BELADENDE FLÄCHE
- GE GEWERBEGEBIET GEMASS §8(4) BAUNVO BESCHRÄNKT AUF BETRIEBE DIE NUR IM MISCHGEBIET IM SINNE DES § 8 BAUNVO ZULASSIG SIND.
- △ NUR HAUSGRUPPEN ZULASSIG
- KRÜMMUNGSRADII (in Meter)

I. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

DEN BESCHLUSS MIT BEWAUUNGSPLAN VERÄNDERT, DER NUR WENN DIE EIGENHÜBER DER BETROFFENEN UND BEGRENZTEN GRUNDSTÜCKE WENN DRINGENDE GRÜNDE GEHÖRT.

DI VEREINFACHTE ÄNDERUNG WURDE GEMASS § 12 BUNNV, § 12 BAUNVO FÜR DEN RECHTSVERHÄLTNISS DER

DEMEINDE RONNENBERG

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- WA ALLEMEINES WOHNGEBIET
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- GE GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- M MISCHGEBIET
- OFFENTLICHE VERKEHRSFÄHIGE FLÄCHE MIT SICHTWINKEL (ZUR BEWERTUNG DER VERKEHRSSICHERHEIT ALS SICHERHEITSPUNKT)
- OFFENTLICHE PARKPLÄTZE
- STELLENPLATZ
- OFFENTLICHE PARKPLÄTZE (GRUNDSTÜCKSFÄHIG)
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- BALDAUSE
- BAUGRENZE
- II ZAHL DER VOLLESGESOSSE ALS HOCHSTGRENZE
- ENDSCHWARZE UMSCHLÄGELBARER FLÄCHE (NACH LEITUNGSPRAXIS DER FEV 04)
- RAHME IN METER
- WA ALLEMEINES WOHNGEBIET
- OFFENE BAUWEISE
- FLÄCHEN FÜR VERSORGNUNGSANLAGEN UND ABWASSERBEHÄLTUNGS (REGENWASSERHÖHNHALTEBECKEN)
- TEXTILICHE FESTSETZUNG
- OFFENE BAUWEISE UNTER ANNAHMEN DER VERKEHRSSICHERHEIT (NACH BAUWERKE LÖSUNG ALS SEIN FORMER
- FLÄCHE ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN U. STRÄUCHERN (NACH LEITUNGSPRAXIS DER FEV 04)
- TRAFOSTATION
- MIT GEMEINEN NUTZUNGSRECHTEN ZU BELADENDE FLÄCHE
- GE GEWERBEGEBIET GEMASS §8(4) BAUNVO BESCHRÄNKT AUF BETRIEBE DIE NUR IM MISCHGEBIET IM SINNE DES § 8 BAUNVO ZULASSIG SIND.
- △ NUR HAUSGRUPPEN ZULASSIG
- KRÜMMUNGSRADII (in Meter)

<p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p>	<p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p>	<p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p>	<p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p>	<p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p>	<p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p> <p>Der Plan wurde am 15.06.12 durch den Rat der Gemeinde Ronnenberg beschlossen und ist seit dem 15.06.12 verbindlich.</p>
--	--	--	--	--	--