

ISEK Ronnenberg 2030

Kartenband

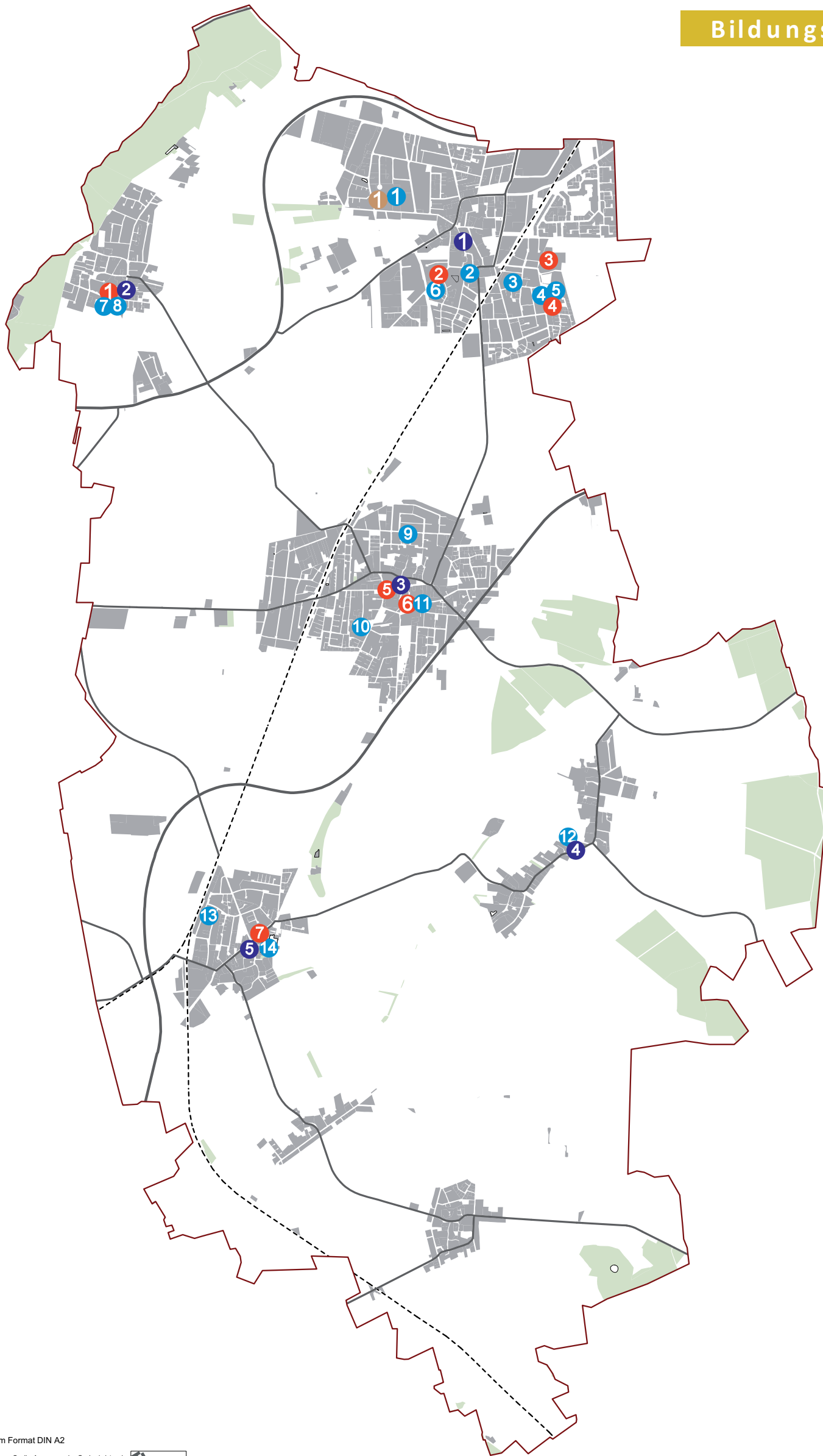
Verzeichnis der Karten

- 1 Bildungs- und Betreuungsangebote**
- 2 Freizeit- und Sporteinrichtungsangebote**
- 3 Medizinische Versorgung / Pflege**
- 4 Radwegenetz**
- 5 Nahversorgungsangebote**
- 6 Mobilität**
- 7 Übersicht der Gewerbegebiete**
- 8 Natur- und Hochwasserschutz**
- 9 Stärken und Schwächen / Chancen und Risiken**
- 10 Siedlungserweiterungspotenzialflächen**
- 11 Topografische Karte**
- 12 Städtebauliches Leitbild – Siedlungsentwicklung**
- 13 Städtebauliches Leitbild – Verkehr**
- 14 Städtebauliches Leitbild – Soziale Stadt**
- 15 Städtebauliches Leitbild – Natur & Landschaft**
- 16 Städtebauliches Leitbild – Gewerbeentwicklung**

Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Bildungs- und Betreuungsangebote



Bildungs- und Betreuungsangebote

- 1 Volkshochschule Calenberger Land
- **Bücherei**
- 1 Stadtteilbücherei Empelde
- 2 Stadtteilbücherei Benthe
- 3 Stadtteilbücherei Ronnenberg
- 4 Stadtteilbücherei Ihme-Roloven
- 5 Stadtteilbücherei Weetzen
- **Kindergarten / Kinderbetreuung**
- 1 Kindergarten an der Halde
- 2 Kindergarten Hirtenstraße
- 3 Kindergarten der Johanneskirchengemeinde
- 4 Intergrative Kindertagesstätte Ronnenberg
- 5 Kindergarten am Ententeich
- 6 Hort Empelde
- 7 Hort Villa Kunterbunt
- 8 Kindergarten Benthe
- 9 Ronnenberg III
- 10 Ronnenberg I und II
- 11 Hort Ronnenberg
- 12 Kindergarten Ihme-Roloven
- 13 Kindergarten Weetzen
- 14 Hort Weetzen
- **Schulen**
- 1 Grundschule Benthe
- 2 Theodor-Heuss-Grundschule
- 3 KGS Marie-Curie
- 4 Selma-Lagerlöf Förderschule
- 5 KGS Marie-Curie Ronnenberg
- 6 Grundschule Ronnenberg
- 7 Regenbogenschule Weetzen (GS)

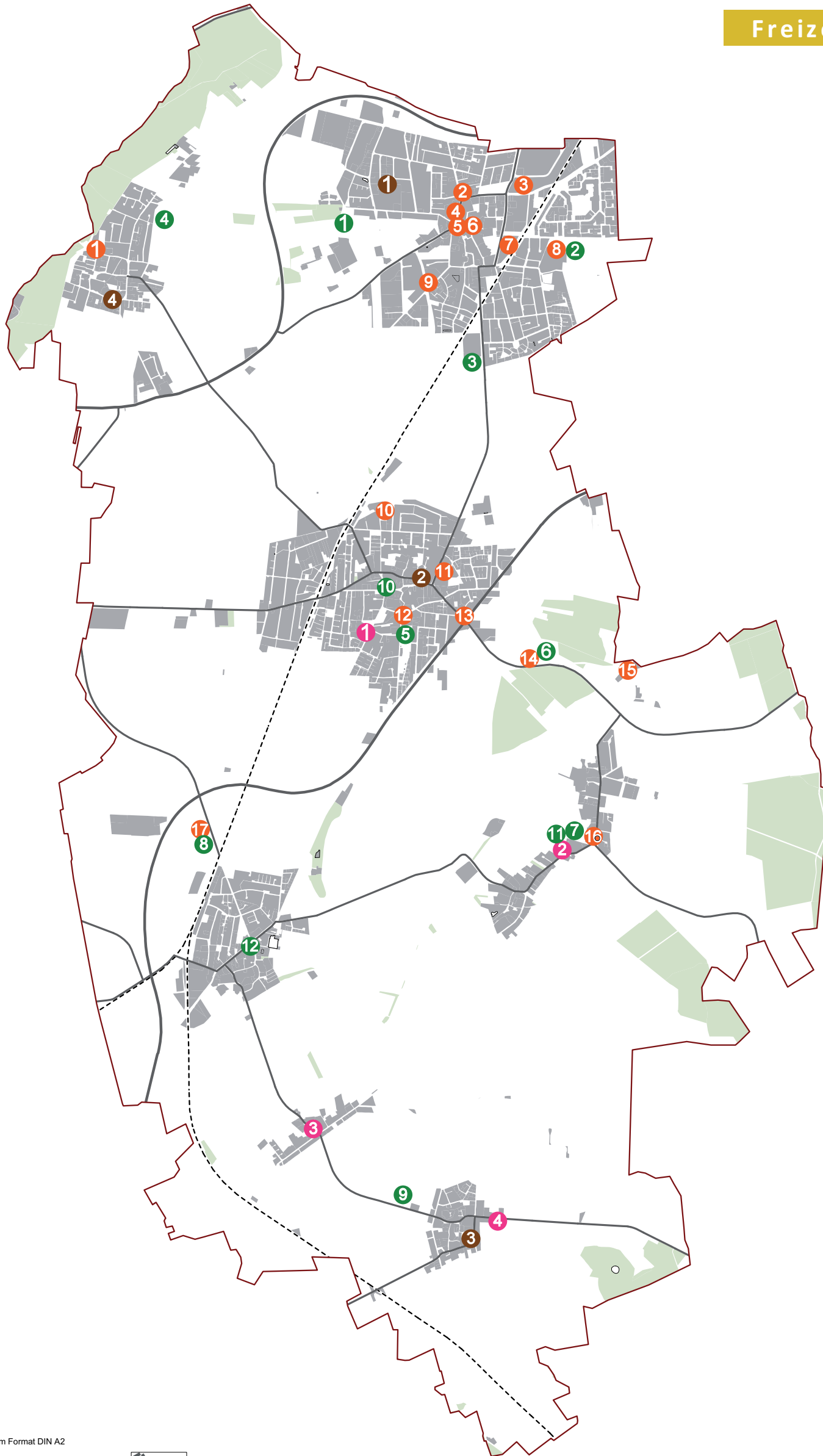
M 1:20.000 im Format DIN A2

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015

Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Freizeit- und Sporteinrichtungen



Freizeit- und Sporteinrichtungen Hotel- und Gastronomische Einrichtungen

- **Hotel | Gastronomie**
- 1 Hotel Benther Berg
- 2 Claudia's Pizzeria
- 3 Restaurant Barista
- 4 Hotel Restaurant Öhlers
- 5 Café Central
- 6 Restaurant Zum Griechen
- 7 Hotel-Pension Agnes
- 8 Restaurant Am Sportpark
- 9 Ambiente of House Drei Zehn
- 10 Restaurant Beim Wildschütz
- 11 Restaurant Ionion
- 12 Zum alten Gericht
- 13 Restaurant Zhao Chang
- 14 Sportgaststätte SG 05 Ronnenberg
- 15 Hotel-Restaurant Kückenmühle
- 16 Landgasthaus Plinke
- 17 Sportgaststätte SV Weetzen

- **Museum / Kultur**
- 1 Nds. Museum für Kali- u. Salzbergwerk
- 2 Heimatmuseum Ronnenberg
- 3 Heimatstube Linderte
- 4 Kunstraum Benther Berg

- **Dorfgemeinschaftshaus**
- 1 Gemeinschaftshaus Ronnenberg
- 2 Dorfgemeinschaftshaus Ihme-Roloven
- 3 Dorfgemeinschaftshaus Vörie
- 4 Dorfgemeinschaftshaus Linderte

- **Sporteinrichtungen**
- 1 Freibad Empelde
- 2 (Bezirks-)Sportanlage Empelde
- 3 Sportfreizeit Centrum Empelde
- 4 Sportanlage Benthe
- 5 Schulsportanlage Ronnenberg
- 6 Sportplatz Ronnenberg
- 7 Sportplatz Ihme-Roloven
- 8 Sportplatz Weetzen
- 9 Reitsportanlage Linderte
- 10 Sporthalle Ronnenberg
- 11 Sporthalle Ihme-Roloven
- 12 Sporthalle Weetzen

Stand 01.01.2016

M 1:20.000 im Format DIN A2

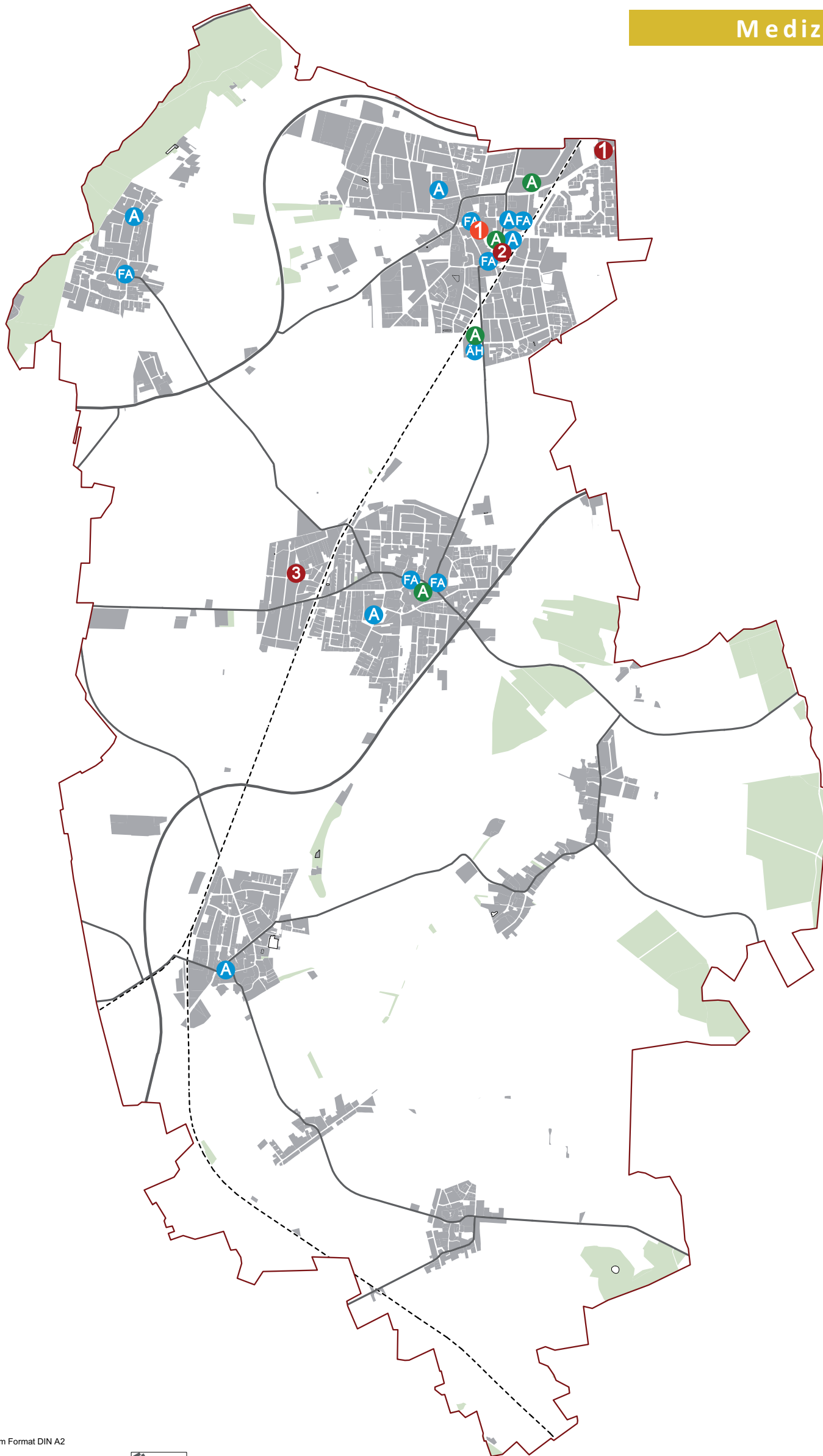
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015



Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Medizinische Versorgung | Pflege



Medizinische Versorgung / Pflegeeinrichtungen

- Senioren- und Pflegeeinrichtungen
- 1 Integra Seniorenpflegezentrum Ronnenberg
- 2 Johanneshaus Empelde
- 3 Alten- und Pflegeheim "Haus am Hirtenbach"
- 1 Pflegestützpunkt Region Hannover
- Medizinische Versorgung
- A Arzt
- FA Facharzt
- AH Ärztehaus
- Apotheke

Stand 01.01.2016

M 1:20.000 im Format DIN A2

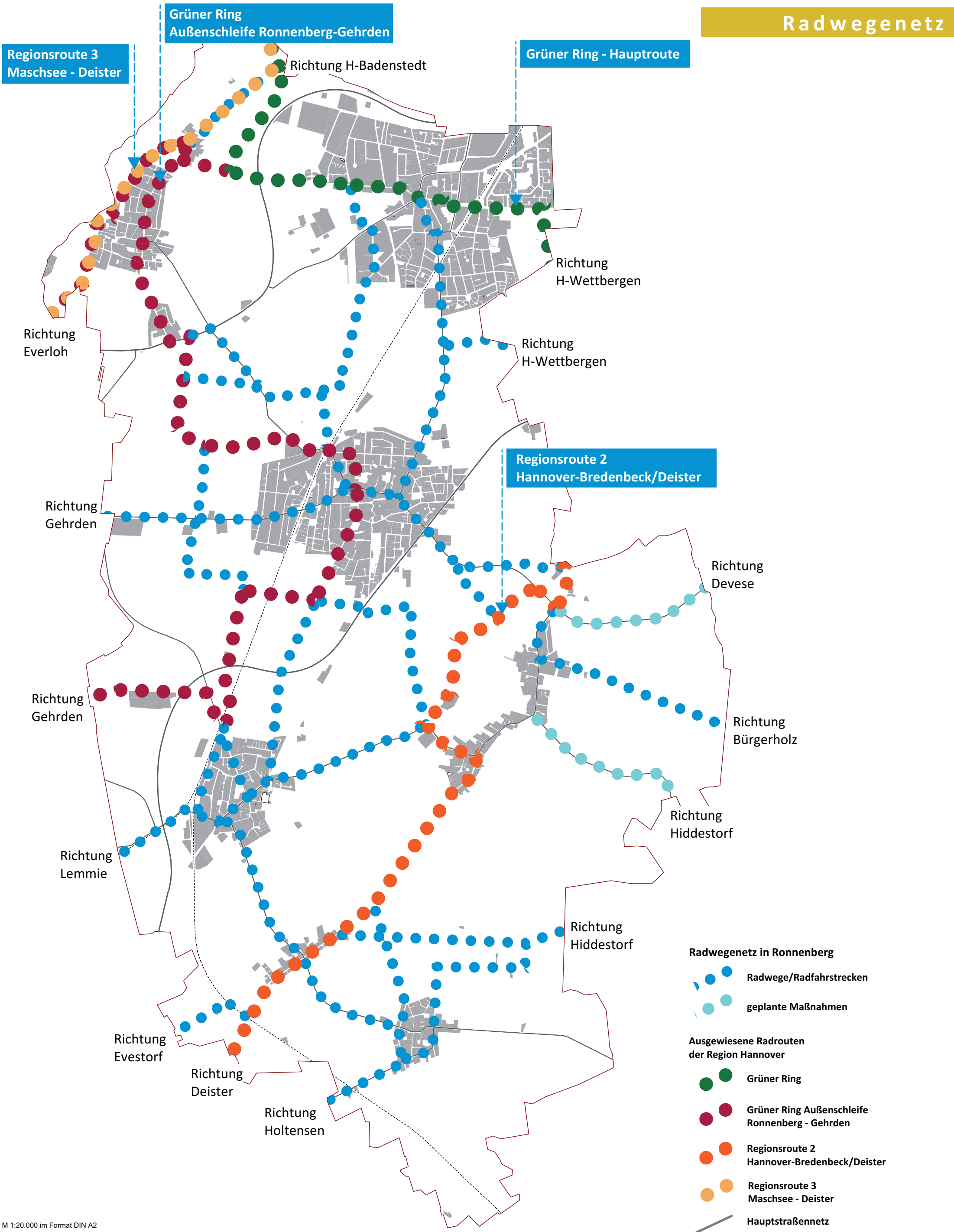
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der
Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015



Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Radwegenetz



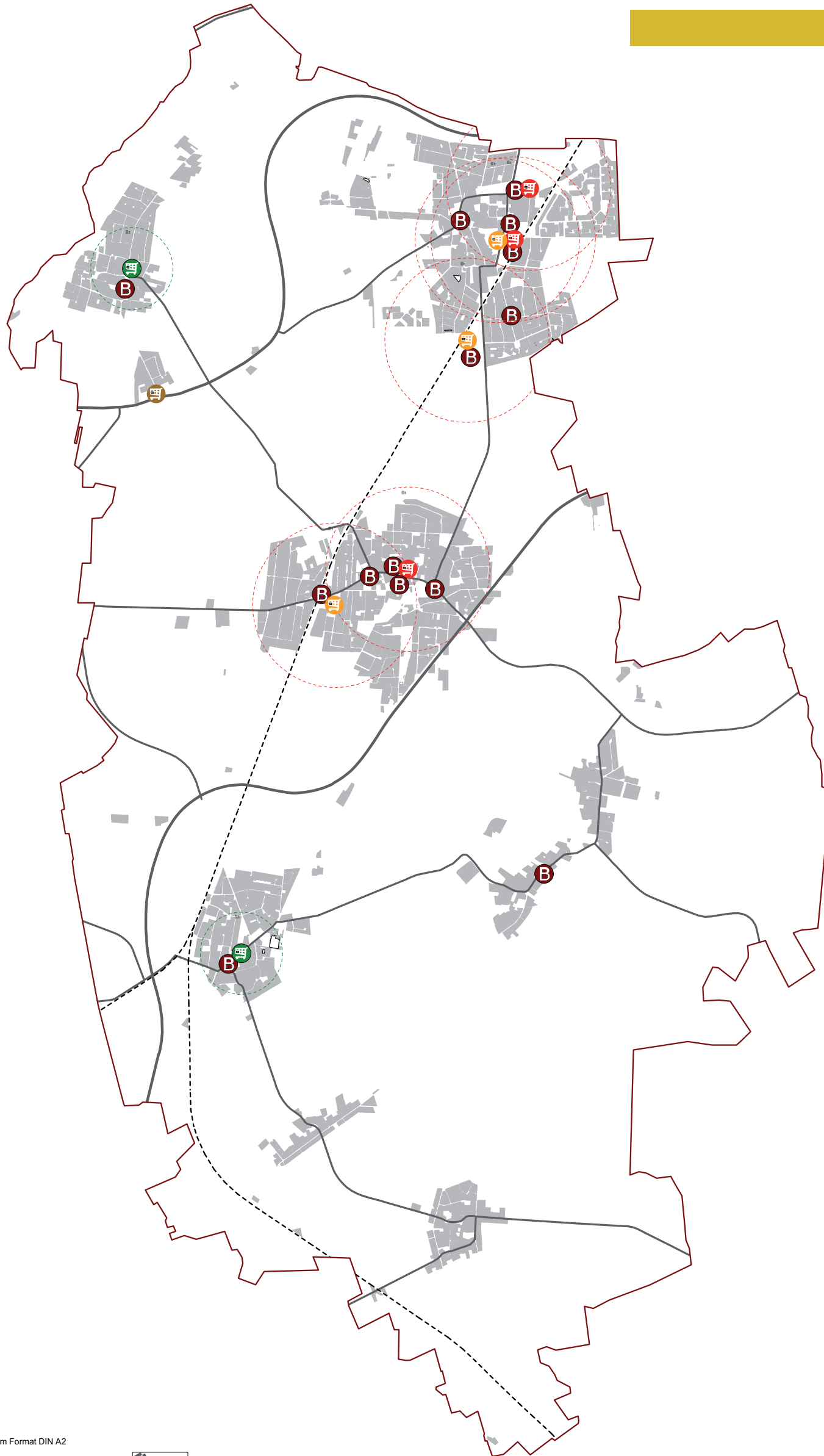
M 1:20.000 im Format DIN A2

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015 LGLN









Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Nahversorgungsangebote



Nahversorgung

-  Discounter
-  Vollsortimenter
-  300 m Entfernung
-  600 m Entfernung
-  Bäcker
-  kleiner Lebensmittelmarkt
-  Hofladen
-  Siedlungsfläche Wohnen

M 1:20.000 im Format DIN A2

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der
Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015

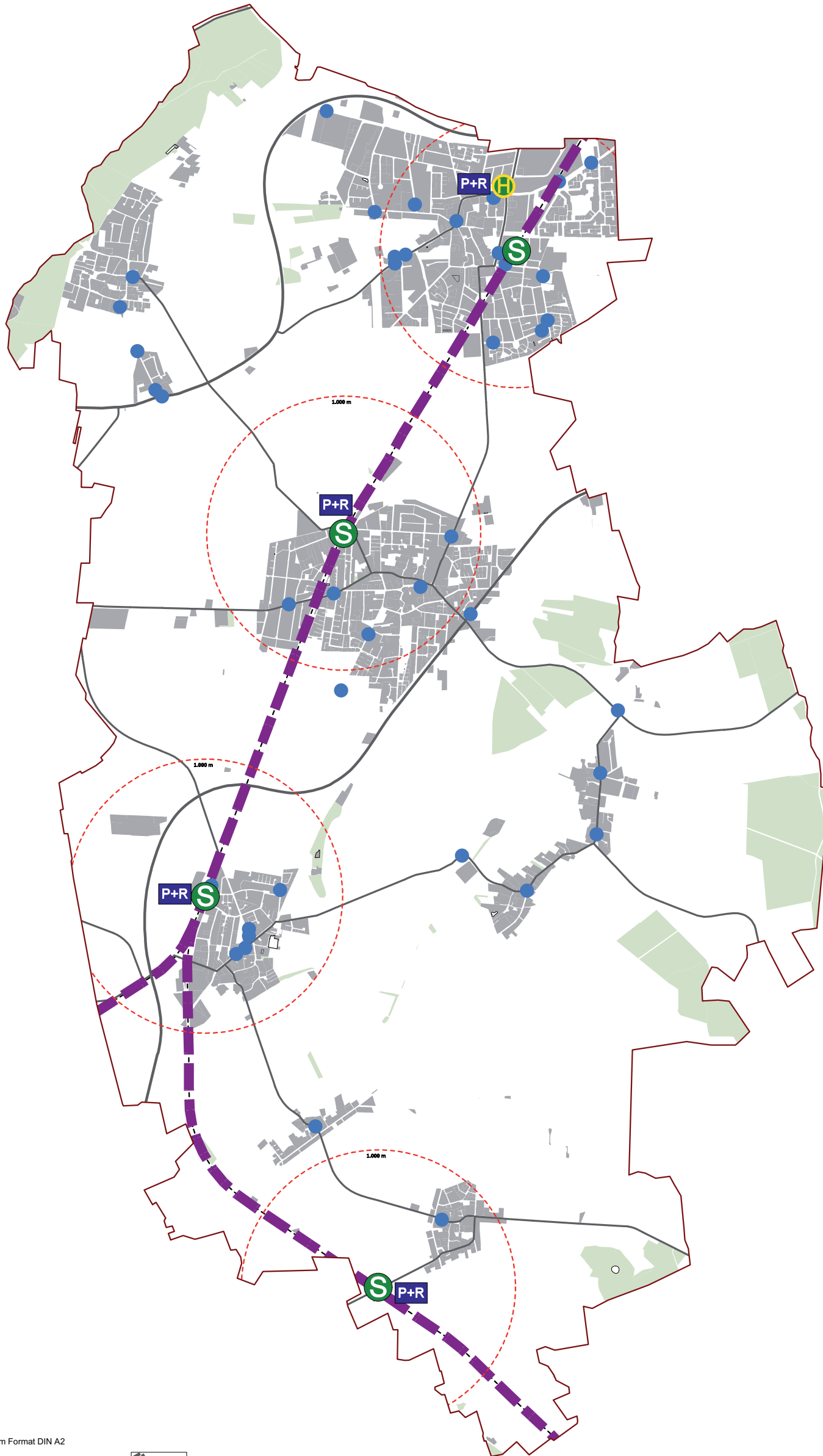


Stand 01.01.2016

Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Mobilität



Mobilität

- Stadtbahnhaltestelle
- S-Bahn-Haltepunkt - 1.000 m
- Park&Ride Anlagen
- Bushaltestellen
- Bahnstrecke
- Siedlungsbereich
- Waldflächen

M 1:20.000 im Format DIN A2

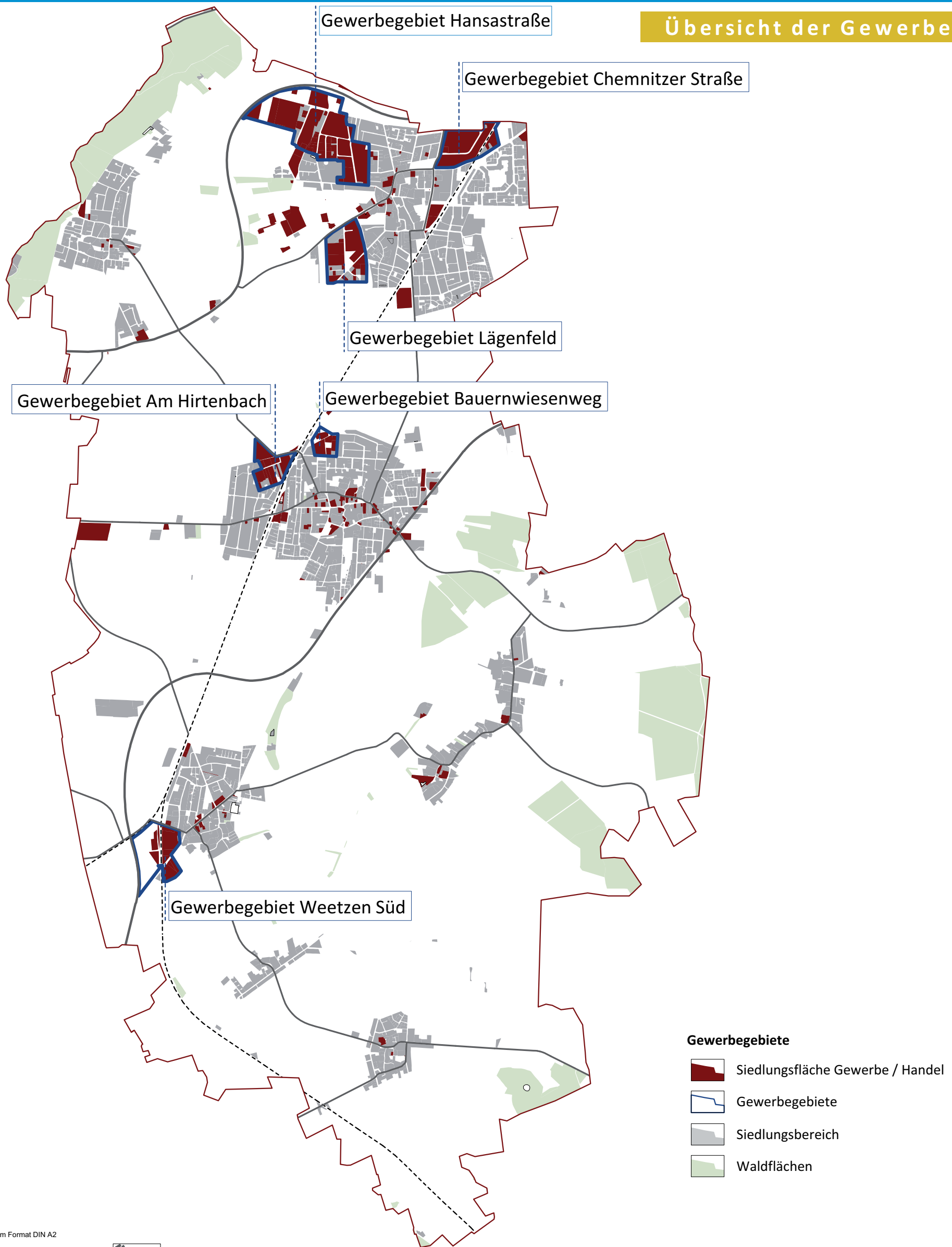
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015



Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Übersicht der Gewerbegebiete



M 1:20.000 im Format DIN A2

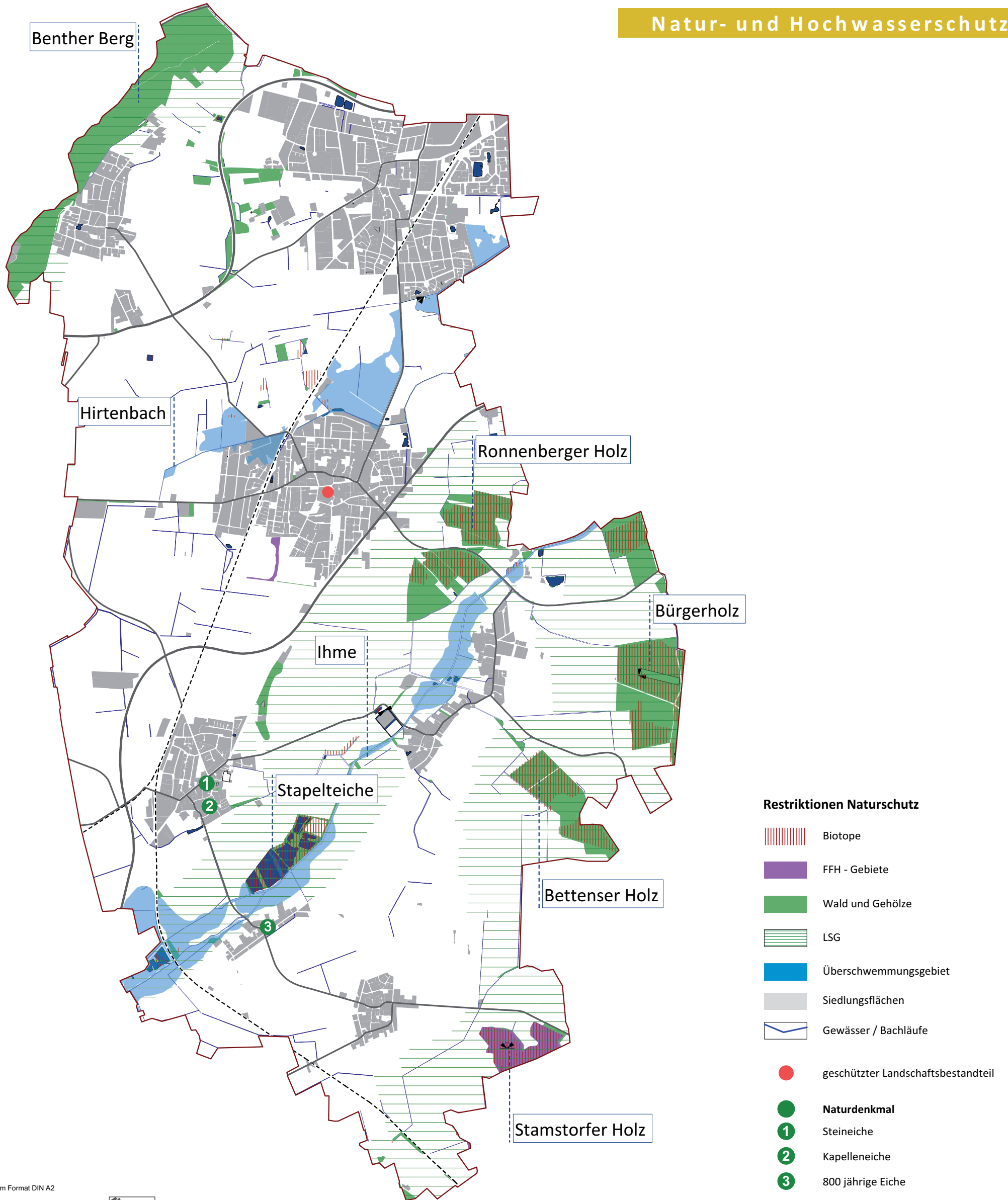
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015



Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Natur- und Hochwasserschutz

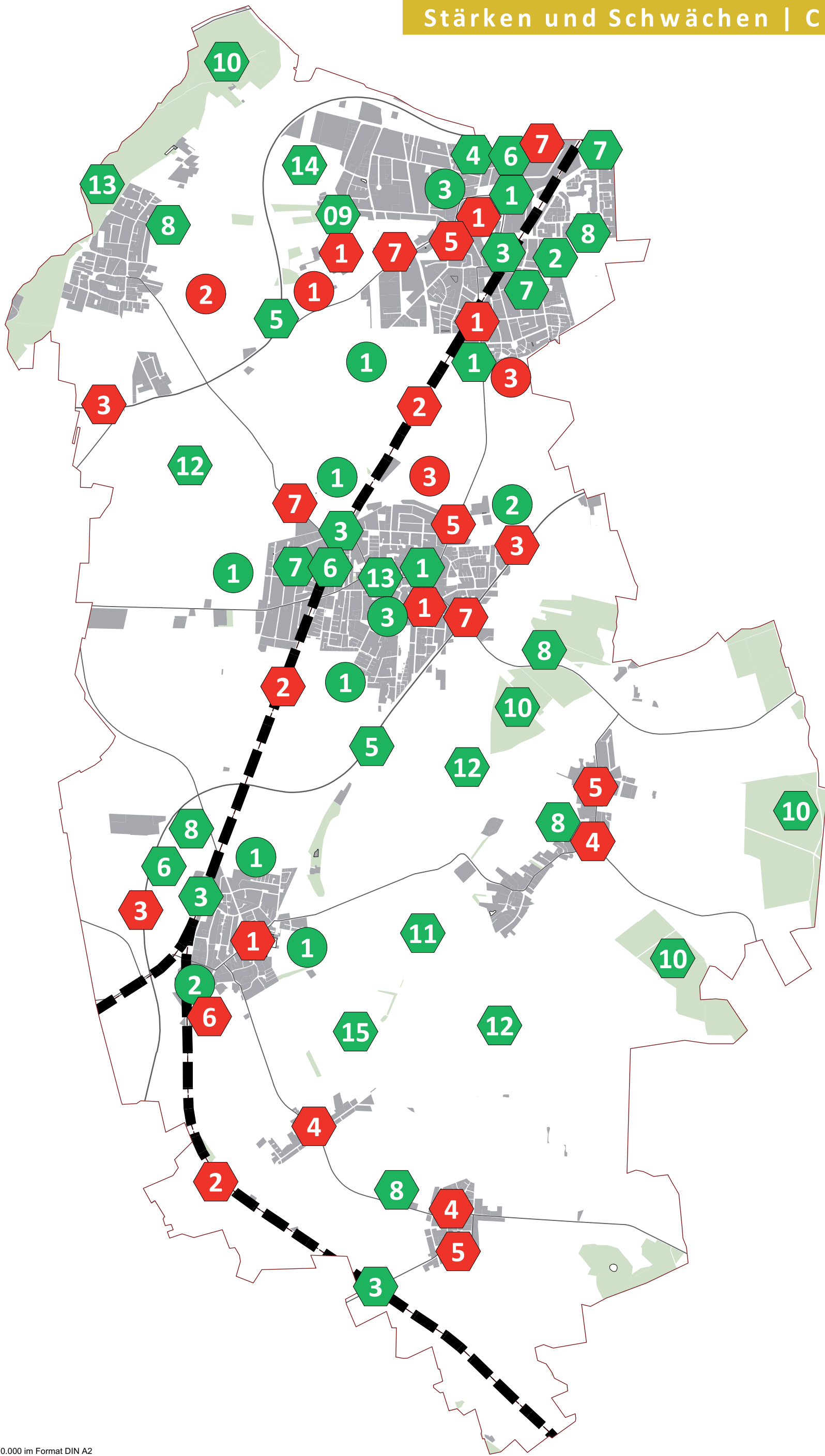


M 1:20.000 im Format DIN A2

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015



Stärken und Schwächen | Chancen und Risiken



- Stärken**
 - 01 - Versorgungsbereiche
 - 02 - KGS
 - 03 - Bahnhofpunkte
 - 04 - Stadtbahnhaltestelle
 - 05 - Erschließung
 - 06 - P & R Anlagen
 - 07 - Alten- und Pflegeheime
 - 08 - Sporteinrichtungen
 - 09 - Freibad Empelde
 - 10 - Waldflächen
 - 11 - Ihme-Niederung
 - 12 - Landschaftsraum
 - 13 - Naherholungsorte
 - 14 - Halde Empelde
 - 15 - Stapelteiche
- Schwächen**
 - 01 - stadträumliche Missstände
 - 02 - Bahntrasse laut und Trennwirkung
 - 03 - Bundesstrassen laut und Trennwirkung
 - 04 - fehlende Breitbandversorgung
 - 05 - starke Verkehrsbelastungen
 - 06 - Brachfläche
 - 07 - Qualität der Stadteingänge
- Chancen**
 - 01 - Potenzielle Siedungserweiterung
 - 02 - Nachnutzung Brachflächen
 - 03 - stadträumliche Aufwertung der Kernbereiche
- Risiken**
 - 01 - Ausweitung Kavernenstandorte
 - 02 - Einschränkungen durch RROP
 - 03 - Einschränkungen Überschwemmungsgebiete

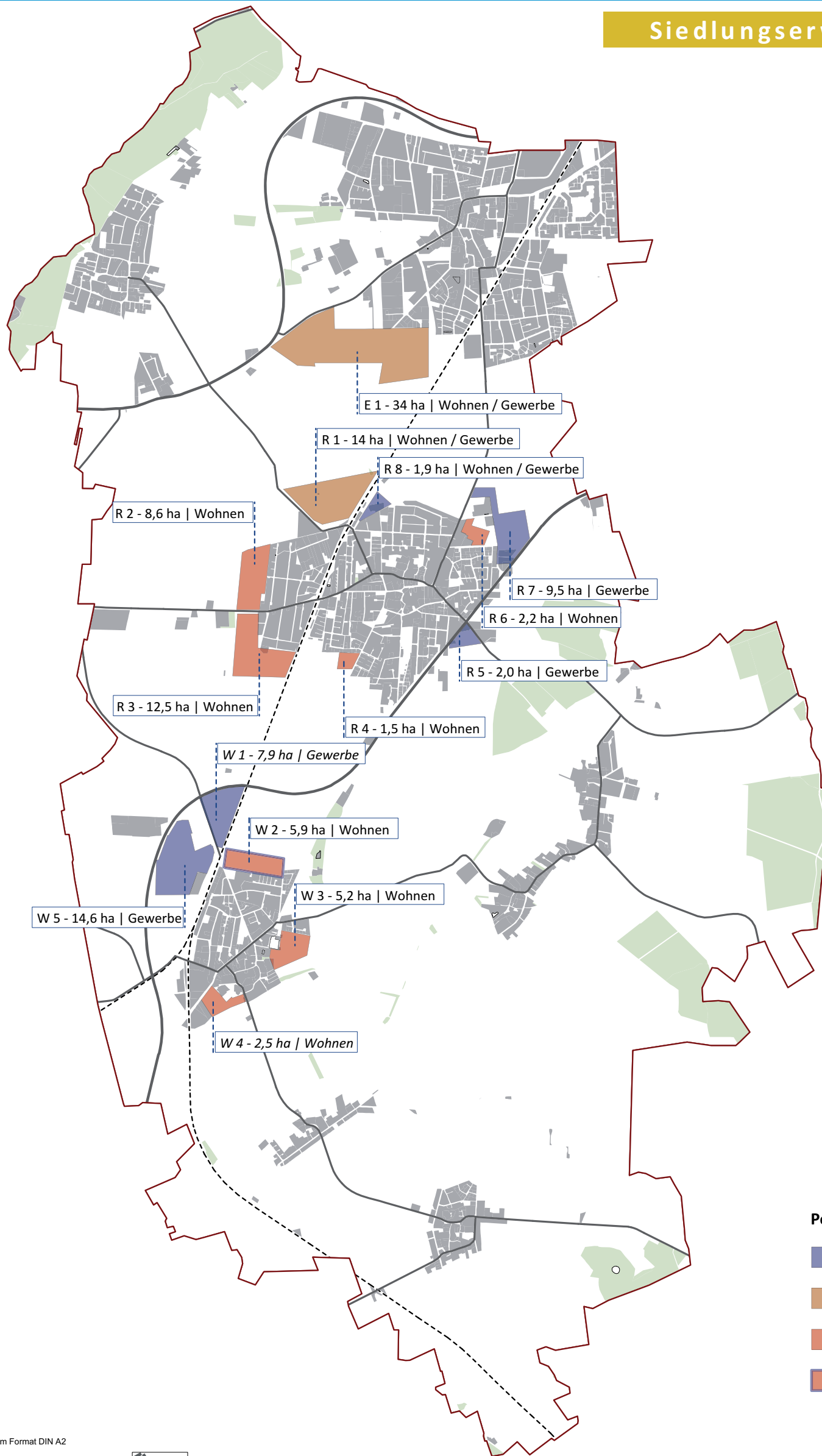
M 1:20.000 im Format DIN A2

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015 LGLN





Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Siedlungserweiterungspotenzialflächen



Potenzialflächen Siedlungserweiterung

-  Gewerbeflächenpotenziale
-  Mischnutzungspotenziale
-  Wohnbauflächenpotenziale
-  Wohnbauflächenpotenziale - RROP 2015

M 1:20.000 im Format DIN A2

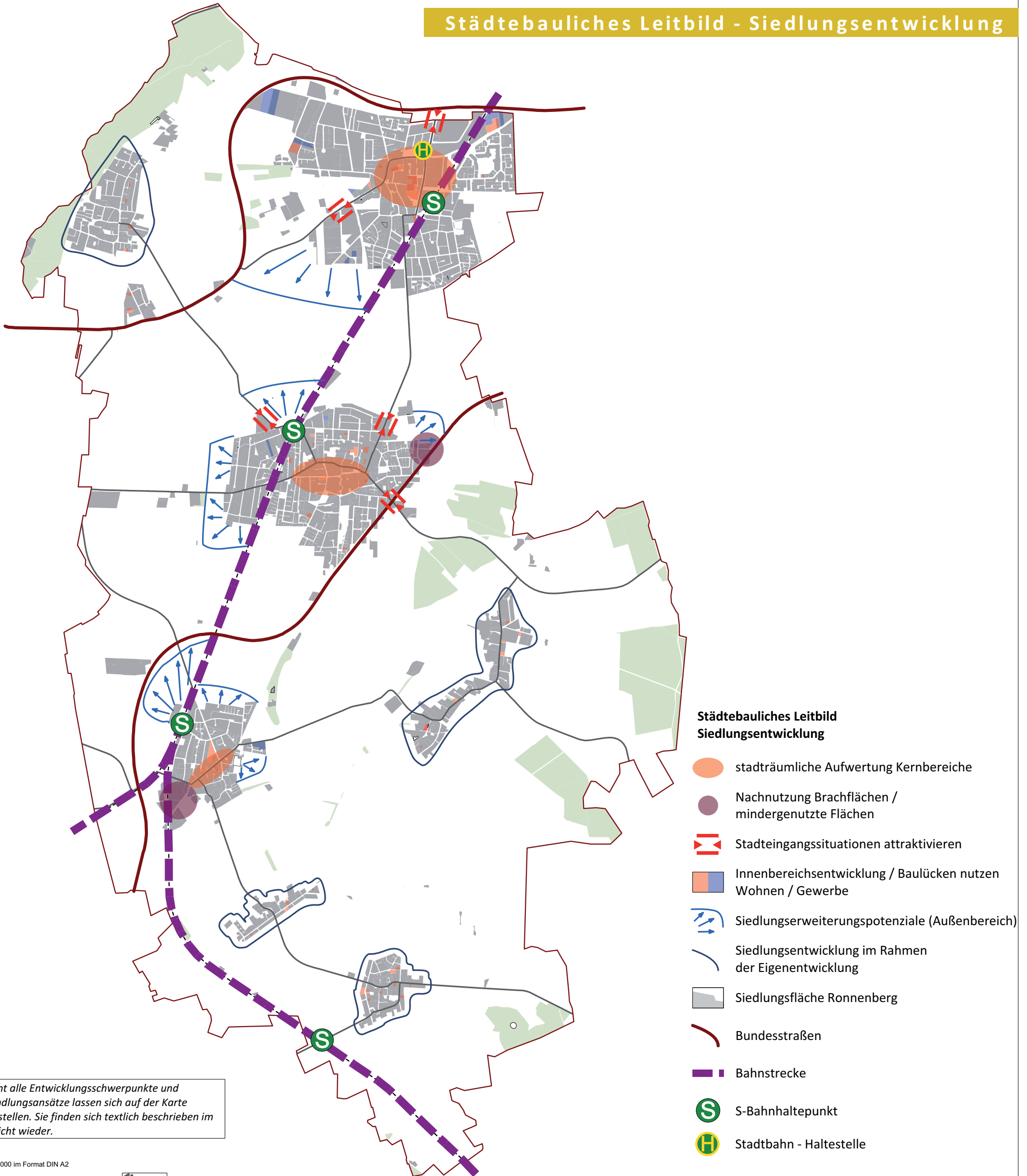
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015













Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Städtebauliches Leitbild - Siedlungsentwicklung



Städtebauliches Leitbild Siedlungsentwicklung

-  stadträumliche Aufwertung Kernbereiche
-  Nachnutzung Brachflächen / mindergenutzte Flächen
-  Stadteingangssituationen attraktivieren
-  Innenbereichsentwicklung / Baulücken nutzen Wohnen / Gewerbe
-  Siedlungserweiterungspotenziale (Außenbereich)
-  Siedlungsentwicklung im Rahmen der Eigenentwicklung
-  Siedlungsfläche Ronnenberg
-  Bundesstraßen
-  Bahnstrecke
-  S-Bahnhaltepunkt
-  Stadtbahn - Haltestelle

Nicht alle Entwicklungsschwerpunkte und Handlungsansätze lassen sich auf der Karte darstellen. Sie finden sich textlich beschrieben im Bericht wieder.

M 1:20.000 im Format DIN A2

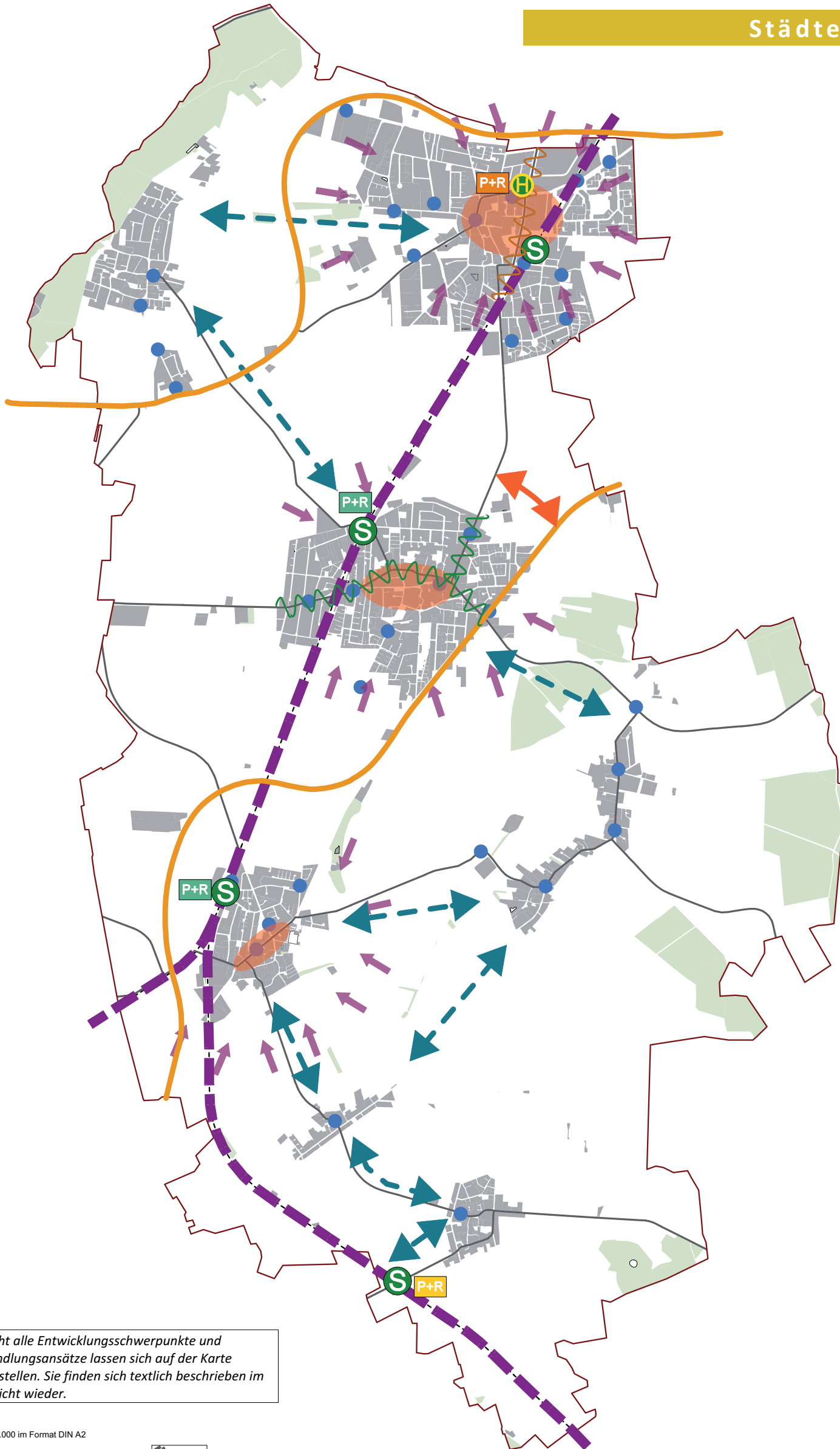
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015



Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Städtebauliches Leitbild - Verkehr



Städtebauliches Leitbild Verkehr

- P+R Attraktivierung P & R / E-Mobilität (Fahrrad / PKW)
- P+R Attraktivierung P & R / Fahrradboxen
- P+R Attraktivierung P & R Organisation der Stellplätze / Kiss & Ride
- ↑ Erreichbarkeit der zentralen Bereiche sicherstellen
- ~ Verkehrsreduzierung zur Aufwertung des Stadtraumes
- ~ Verkehrsführung überdenken
- ↔ Radwegeverbindungen sichern und ausbauen
- ↔ Neue Spange Ronnenberg
- Siedlungsfläche Ronnenberg
- Bundesstraßen
- Bahnstrecke
- S S-Bahnhaltepunkt
- H Stadtbahn - Haltestelle
- Bushaltestellen
- Kernbereiche

Nicht alle Entwicklungsschwerpunkte und Handlungsansätze lassen sich auf der Karte darstellen. Sie finden sich textlich beschrieben im Bericht wieder.

M 1:20.000 im Format DIN A2

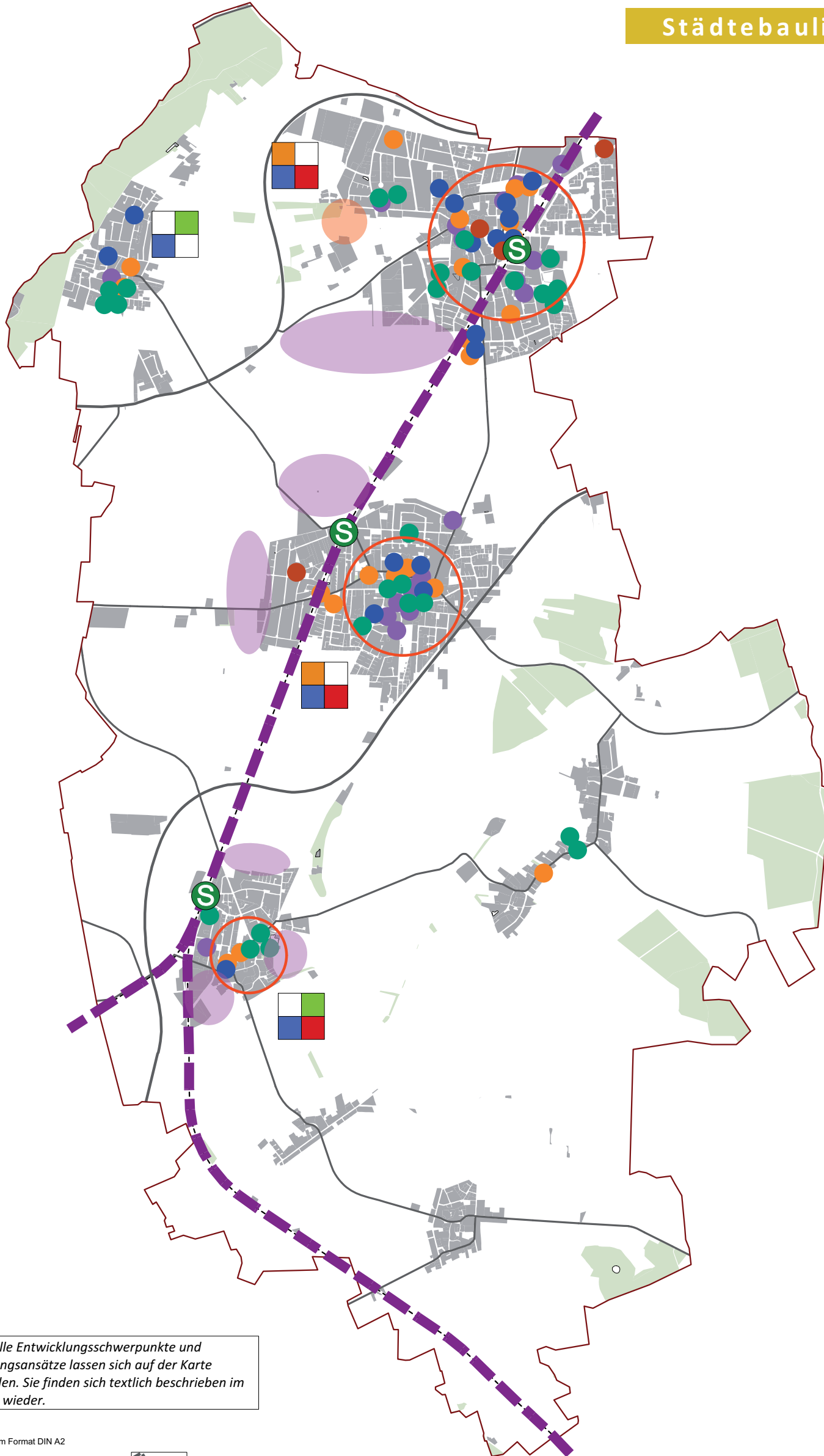
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015



Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Städtebauliches Leitbild - Soziale Stadt

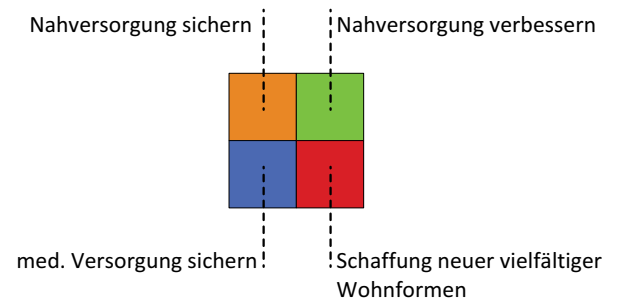


Städtebauliches Leitbild Soziale Stadt

- Entwicklungspotenziale Wohnraum
- Freibad Empelde - Sicherung und Ausbau als sozialer Treffpunkt
- Standortvielfalt und Angebote sichern und ausbauen

Einrichtungen

- Nahversorgung
- Beratungsangebote
- Bildungs- und Betreuungsangebote
- medizinische Versorgung
- Alten- und Pflegeeinrichtungen



- Siedlungsfläche Ronnenberg
- Bundesstraßen
- Bahnstrecke
- S-Bahnhaltepunkt

Nicht alle Entwicklungsschwerpunkte und Handlungsansätze lassen sich auf der Karte darstellen. Sie finden sich textlich beschrieben im Bericht wieder.

M 1:20.000 im Format DIN A2

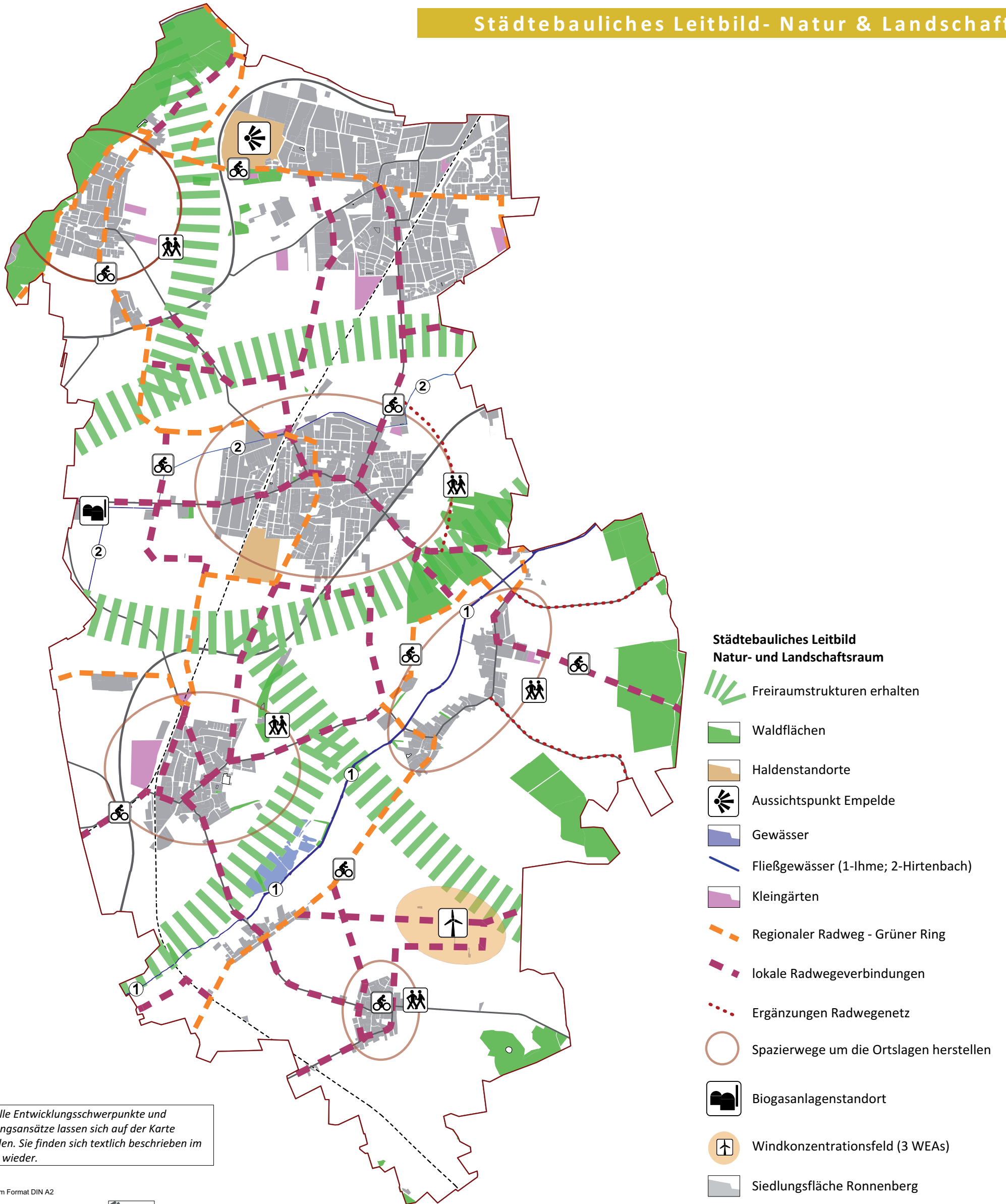
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015



Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Städtebauliches Leitbild - Natur & Landschaft



Nicht alle Entwicklungsschwerpunkte und Handlungsansätze lassen sich auf der Karte darstellen. Sie finden sich textlich beschrieben im Bericht wieder.

M 1:20.000 im Format DIN A2

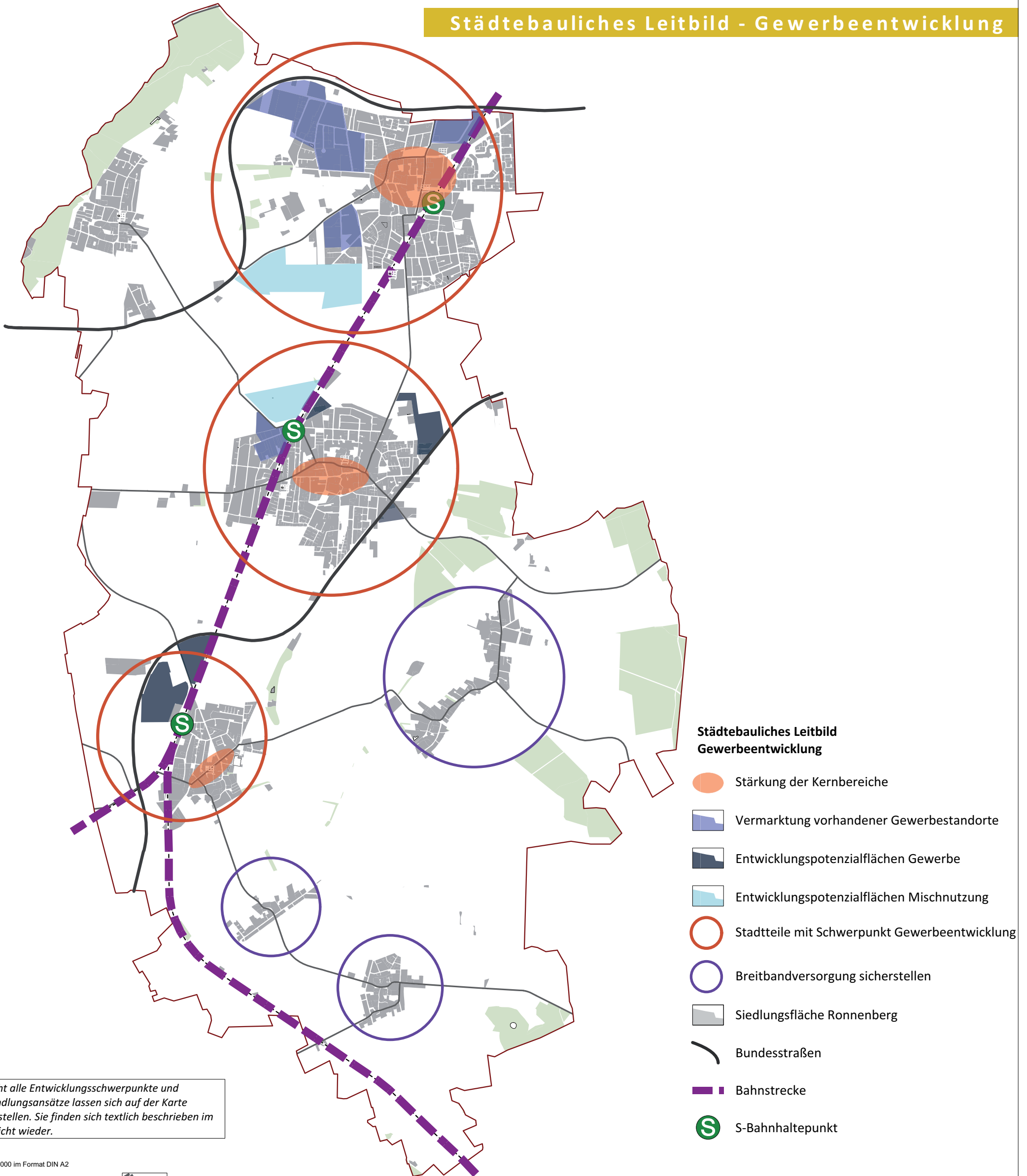
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015













Integriertes Stadtentwicklungskonzept Stadt Ronnenberg

Benthe | Empelde | Ihme-Roloven | Linderte | Ronnenberg | Vörie | Weetzen

Städtebauliches Leitbild - Gewerbeentwicklung



Städtebauliches Leitbild Gewerbeentwicklung

-  Stärkung der Kernbereiche
-  Vermarktung vorhandener Gewerbebestandorte
-  Entwicklungspotenzialflächen Gewerbe
-  Entwicklungspotenzialflächen Mischnutzung
-  Stadtteile mit Schwerpunkt Gewerbeentwicklung
-  Breitbandversorgung sicherstellen
-  Siedlungsfläche Ronnenberg
-  Bundesstraßen
-  Bahnstrecke
-  S-Bahnhaltepunkt

Nicht alle Entwicklungsschwerpunkte und Handlungsansätze lassen sich auf der Karte darstellen. Sie finden sich textlich beschrieben im Bericht wieder.

M 1:20.000 im Format DIN A2

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2015

