

**Bekanntmachung  
der Satzung der Stadt Ronnenberg  
über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes  
„Ortskern Ronnenberg“**

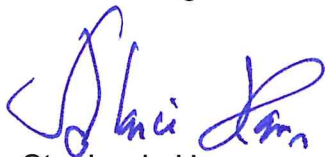
Aufgrund des § 142 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I. S. 1728) i. V. m. den §§ 10, 58 und 11 des Nieders. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S.576) in der Fassung der letzten durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28.04.2021 (Nds. GVBl. S. 240), hat der Rat der Stadt Ronnenberg in seiner Sitzung am 14.10.2021 die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortskern Ronnenberg“ beschlossen.

Der Wortlaut der Sanierungssatzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht. Der räumliche Geltungsbereich des Sanierungsgebietes ist dem als Anlage zur Satzung beigefügten Lageplan zu entnehmen. Gemäß § 143 Abs. 1 Satz 3 BauGB wird darauf hingewiesen, dass die Sanierungsmaßnahme unter Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 bis 156 a BauGB durchgeführt wird.

Aufgrund der Pandemielage (Coronavirus SARS-CoV-2 / COVID-19) ist das Rathaus der Stadt Ronnenberg für den allgemeinen Publikumsverkehr geschlossen. Die Einsicht in die Satzung der Stadt Ronnenberg über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortskern Ronnenberg“ einschließlich des Lageplans mit dem Geltungsbereich der Planunterlagen kann nach § 3 Abs. 2 S. 1 PlanSiG jedoch als zusätzliches Informationsangebot im oben genannten Zeitraum im Rathaus 1 der Stadt Ronnenberg, Stadtteil Empelde, HansasträÙe 38 in 30952 Ronnenberg, für die Zeit der Schließung nach vorheriger Terminabsprache unter der Telefonnummer 0511 / 4600-370, erfolgen.

Die Satzung kann zudem auf der Internetseite der Stadt Ronnenberg ([www.ronnenberg.de](http://www.ronnenberg.de) / Rubrik Bauen & Stadtentwicklung / Stadtplanung / Sanierungsgebiet Ortskern Ronnenberg) eingesehen werden.

Ronnenberg, 15.10.2021



Stephanie Harms  
Bürgermeisterin